

# BOUTIQUE ET BUREAUX

## STADE RENNAIS - RENNES (35)



Club emblématique de Ligue 1, le Stade Rennais F.C. a fait appel à Cougnaud pour la conception et la réalisation de sa nouvelle boutique officielle et de ses bureaux, situés au pied du stade Roazhon Park.

Fort d'un retour d'expérience concluant pour la création de plusieurs bâtiments au centre d'entraînement de la Pivardière, le club a renouvelé sa confiance envers Cougnaud pour ce projet d'envergure de **1 021 m<sup>2</sup>**, répondant aux exigences de la **RE 2020**.

Le rez-de-chaussée abrite désormais un **magasin de 414 m<sup>2</sup>**, tandis que **l'étage regroupe les bureaux et espaces de stockage**, opérationnels pour la saison 2024-2025.

Les travaux ont été menés principalement pendant l'intersaison afin de ne pas perturber l'accès au stade, et ont été réalisés en **seulement 12 mois**.

Le bâtiment séduit par ses **finitions soignées**, son **bardage mixte stratifié** et métallique aux couleurs du club, et ses **cloisonnements intérieurs acoustiques**, alliant confort et esthétisme.

### BOUTIQUE ET BUREAUX



Maîtrise d'ouvrage  
**STADE RENNAIS FOOTBALL CLUB**



Usage/Destination  
**Locaux commerciaux et administratifs**



Surface  
**1 021 m<sup>2</sup>**



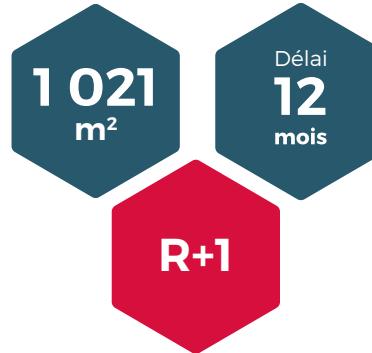
Ille-et-Vilaine (35)  
**Rennes**



Délai de livraison  
**12 mois**

#### FICHE TECHNIQUE

- **Toiture EPDM\***,
- **Bardage Mixte stratifié et métallique**,
- **Plafond** Dalle acoustique noire,
- **Plancher** Dalle béton industrialisé,
- **Revêtement sol** PVC, moquette,
- **Menuiserie** Aluminium,
- **Cloisonnement** Acoustique / vitré / extensible accordéon,
- **Escalier** Bois.



# BOUTIQUE ET BUREAUX

## STADE RENNAIS - RENNES (35)



### NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez [cougnaud.com](http://cougnaud.com)

- Entrée principale 1
- Hall d'accueil 2
- Couloir 3
- Caisse 4
- Bureaux 5