



MAISON DE SANTÉ PLURIDISCIPLINAIRE

COM. COM. ISLE DOUBLE LANDAIS [24]



MAISON DE SANTÉ

La désertification médicale est un problème de société. Les campagnes peinent à attirer de nouveaux médecins pour remplacer ceux qui partent à la retraite.

Partant de ce constat, la **Communauté de Communes Isle Double Landais** a réalisé un appel d'offres pour la construction d'une **maison de santé pluridisciplinaire** située à **Montpon-Ménéstérol** (Dordogne). Elle permet un regroupement jusqu'à 13 professionnels de la santé.

A la suite de cette consultation, la société **Cougnaud** a été choisie pour la réalisation de ce bâtiment de 1 167 m². L'**expérience du constructeur dans le domaine de la santé** a fait une nouvelle fois toute la différence.

FICHE TECHNIQUE

- **Bardage** Peau fibre ciment,
- **Menuiseries** Aluminium,
- **Auvents** entre les 2 bâtiments,
- **Plancher** Dalle béton intégrée,
- **Carrelage** Classement U4 P4,
- **Cloisonnement** Isophonique 145 mm (acoustique jusqu'à 44 dB),
- **Climatisation** Réversible VRV 2 tubes,
- **Mobilier** Intégré.

RDC

1 167
m²

Délai
6
mois

MOA

Maîtrise d'ouvrage
**Communauté
de Communes Isle
Double Landais**

MOE

Architecte
A2PR et Acteba



Usage / Destination
Maison de santé



Surface
1 167 m²



Dordogne
Montpon-Ménéstérol (24)



Délai
6 mois

MAISON DE SANTÉ PLURIDISCIPLINAIRE

COM. COM. ISLE DOUBLE LANDAIS [24]

Cette **maison de santé pluridisciplinaire**, est composée de 3 bâtiments :

- un bâtiment principal de 923 m² comprenant les **pôles médicaux et paramédicaux**, les **Services de Soins Infirmiers A Domicile (SSIAD)** et des locaux mutualisés,
- un **Centre Médico-Psychologique (CMP)** baptisé "Vauclaire", de 197 m²,
- un **logement de fonction** de 47 m².

La conception de ces 3 bâtiments a été pensée de façon à anticiper une future extension.



1



2



3



4

NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez cognaud.com

- Patio **1**
- Cabinet dentiste **2**
- Logement de fonction **3**
- Cabinet de consultation **4**