

# AGENCE IMMOBILIERE

STÉPHANE PLAZA IMMOBILIER - SENS [89]



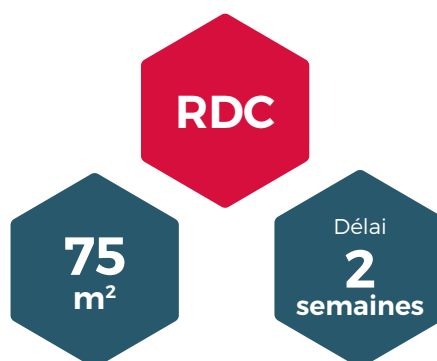
Fondé en 2015, le réseau d'agences immobilières en franchise « **Stéphane Plaza Immobilier** », rencontre un franc succès. Malgré la forte concurrence du secteur, la notoriété de son fondateur contribue au développement exponentiel du réseau.

La société « **SAS Quentin** » souhaitant être partie prenante de cette dynamique, s'est rapproché du franchiseur pour ouvrir une nouvelle agence immobilière, à **Sens** dans l'Yonne (région Bourgogne-Franche-Comté), à 100 kilomètres de Paris.

A l'issue des consultations, la société « **SAS Quentin** » a retenu le procédé constructif industrialisé **Cougnaud** pour réaliser cette nouvelle agence. Son choix a été conforté par **la qualité des échanges** et par **la performance de l'outil industriel** permettant une livraison sous un délai de **2 semaines** après le démarrage des travaux.

## FICHE TECHNIQUE

- **Vêture** Bardage en acier galvanisé type Sauterne,
- **Plancher** Dalle béton,
- **Menuiseries** Aluminium à rupture de pont thermique,
- **Revêtement de sol** Carrelage et PVC,
- **Pompe à Chaleur** Réversible,
- **VMC** Simple flux,
- **Cloisonnement** Phonique 70 mm (35 dB),
- **Plafond** Dalle acoustique (32 dB) et bac acier microperforé.



## AGENCE IMMOBILIÈRE

MOA

Maîtrise d'ouvrage  
**Quentin SAS**



Usage/Destination  
**Agence immobilière**



Surface  
**75 m<sup>2</sup>**



Bourgogne-Franche-Comté  
**Sens (89)**



Délai  
**2 semaines**

## AGENCE IMMOBILIÈRE

STÉPHANE PLAZA IMMOBILIER - SENS [89]



## NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez [cognaud.com](http://cognaud.com)

- Bureau **1**
- Entrée principale **2**
- Salle de réunion **3**
- Salle d'attente **4**
- Espaces de travail **5**