

# BUREAUX & RÉFECTOIRE

## CEBIPHAR - FONDETTES (37)



**Cebiphar** est un prestataire de services pour les industriels de la santé, dans le support analytique au développement pharmaceutique, en proposant des solutions techniques et réglementaires pour sécuriser la chaîne d'approvisionnement.

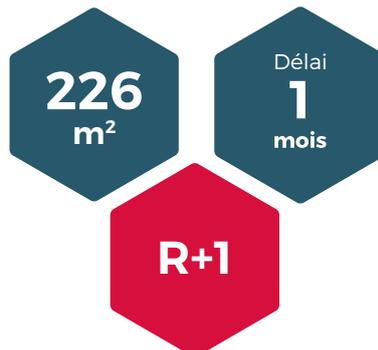
Dans le cadre de son développement, Cebiphar a engagé la construction d'un **bâtiment en R+1**, à proximité des infrastructures existantes, sur son site de Fondettes. Pour mener à bien son projet, l'entreprise a sélectionné **Cougnaud** pour la **pertinence de sa réponse** sur les critères de **prix**, de **qualité** et de **délais**.

D'une capacité d'accueil de **20 personnes** (ERT), cet espace de **228 m<sup>2</sup>** a ainsi été livré, clés en main, en seulement **1 mois**. Il reçoit des **bureaux administratifs** à l'étage et un **réfectoire** en rez-de-chaussée.

### FICHE TECHNIQUE

- **Toiture** EPDM\*,
- **Plafond** Dalles acoustiques,
- **Plancher** Bois (aggl. CTBH 25 mm),
- **Menuiseries extérieures** Aluminium et PVC,
- **Revêtement de sol** PVC,
- **Cloisonnement** Isophonique,
- **Pompe à chaleur**,
- **Escalier extérieur**,
- **Contrôle d'accès**,
- **Eclairage** LED.

\*Éthylène, Propylène, Diène et Monomère : caoutchouc synthétique monocouche.



## BUREAUX ET RÉFECTOIRE



Maîtrise d'ouvrage  
**Cebiphar**



Usage/Destination  
**Bureaux administratifs et réfectoire**



Surface  
**226 m<sup>2</sup>**



Indre-et-Loire (37)  
**Fondettes**



Délai de livraison  
**1 mois**

## BUREAUX &amp; RÉFECTOIRE

CEBIPHAR - FONDETTES (37)



## NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez [cognaud.com](http://cognaud.com)

- Bureaux **1**
- Bureaux **2**
- Extérieur **3**
- Espace restauration **4**