



BÂTIMENT ADMINISTRATIF

COM. AGGLO. MAUGES COMMUNAUTÉ (49)



La communauté d'agglomération **Mauges Communauté** est située à Beupréau-en-Mauges, elle rassemble aujourd'hui 6 communes du département du Maine-et-Loire.

À la suite du regroupement des collectivités et de la réorganisation des services, **l'augmentation de ses effectifs** a nécessité d'engager la construction d'un nouveau bâtiment à proximité de l'infrastructure existante.

À l'issue d'un appel d'offres public, Cougnaud a été sélectionné pour son **positionnement tarifaire** et la **qualité de sa réponse architecturale** répondant précisément au cahier des charges, notamment sur les points relatifs à l'habillage extérieur (bardage bois avec colonnes en bois apparentes) et à l'**aménagement intérieur**.

Cette réalisation, livrée **clés en main en 6 mois**, comprend des **bureaux**, des **espaces de réunion**, un **réfectoire** et un **espace détente** donnant sur une **terrasse bois en toiture**. Elle permet d'accueillir **12 personnes** dans les bureaux et jusqu'à **60 personnes** dans le réfectoire.

FICHE TECHNIQUE

- **Toiture** EPDM*,
- **Plancher** Bois (aggl. CTBH 25 mm),
- **Plafonds** Dalles acoustiques,
- **Isolation** Laine de verre,
- **Menuiseries** Aluminium,
- **Revêtement de sol** Carrelage et PVC,
- **Pompe à chaleur**,
- **Cloisonnement** Plaque de plâtre,
- **Bardage** Bois,
- **Escalier intérieur** Bois,
- **Eclairage** LED.



*Éthylène, Propylène, Diène et Monomère : caoutchouc synthétique monocouche.

BÂTIMENT ADMINISTRATIF



MOA

Maîtrise d'ouvrage
**Communauté d'aggl.
Mauges communauté**



MOE

Architecte
Club Architecte



Usage/Destination

Usage/Destination
Bureaux administratifs



Surface

Surface
370 m²



Maine-et-Loire (49)

Maine-et-Loire (49)
Beupréau-en-Mauges



Délai de livraison

Délai de livraison
6 mois

BÂTIMENT ADMINISTRATIF COM. AGGLO. MAUGES COMMUNAUTÉ (49)



1



2



3



4

NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez cognaud.com

- Vue extérieure 1
- Salle de réunion 2
- Escalier intérieur 3
- Réfectoire 4

