PERENNE

INDUSTRIE

COUGNAUD
GÉNÉRATION BÂTIMENT
plus ÉCO-RESPONSABLE

BÂTIMENT ADMINISTRATIF

SNCF RESEAU - SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE (73)

Setec Opency mandataire
Cougnaud co-traitant

SNCF Réseau, dans le cadre du chantier du **Tunnel Euralpin Lyon Turin**, avait besoin d'un **centre de coordination de chantier**, pour un local administratif capable d'accueillir **100 personnes**, pour une durée de **10 ans**. Pour réussir ce projet, Cougnaud était prêt à soulever des montagnes.

SNCF Réseau a une nouvelle fois fait appel à Cougnaud, pour sa capacité à construire **un espace temporaire de qualité et de très longue durée**. Ce bâtiment provisoire prévu pour une location de **10 ans**, bénéficie en effet de tous les avantages d'une solution pérenne.

L'architecture, faite de bois et d'acier, affirme d'emblée **sa stature et son originalité**, avec un 2e étage avancé et des terrasses ouvertes sur la montagne. Situé au cœur de la vallée de la Maurienne, le bâtiment s'intègre parfaitement à son environnement montagnard, avec **un bardage bois et 45 m² de panneaux photovoltaïques** en toiture.

À l'intérieur, la priorité a été donnée **au confort et à la modularité** : cloisonnement phonique et isophonique, murs mobiles, pompe à chaleur, menuiseries en aluminium thermolaqué…

Le projet a été réalisé en **9 mois**. Cette réalisation éco-responsable, a également été conçu pour être **démontée et reconfigurée ailleurs.**

FICHE TECHNIQUE

- **Toiture** EPDM*,
- **Murs** Ossature bois,
- **Bardage** Bois,
- **Menuiserie** Aluminium,
- **Terrasse,**
- **Cloisonnement** Phonique et isophonique,
- **Pompe à chaleur,**
- **Panneaux photovoltaïques.**

*Ethylène, Propylène, Diène et Monomère : caoutchouc synthétique monocouche.

806 m²

Délai **9 mois**

R+2

BÂTIMENT ADMINISTRATIF

MOA — Maîtrise d'ouvrage
SNCF Réseau

Usage/Destination
Bâtiment administratif

Surface
806 m²

Savoie (73)
St-Jean-de-Maurienne

Délai de livraison
9 mois

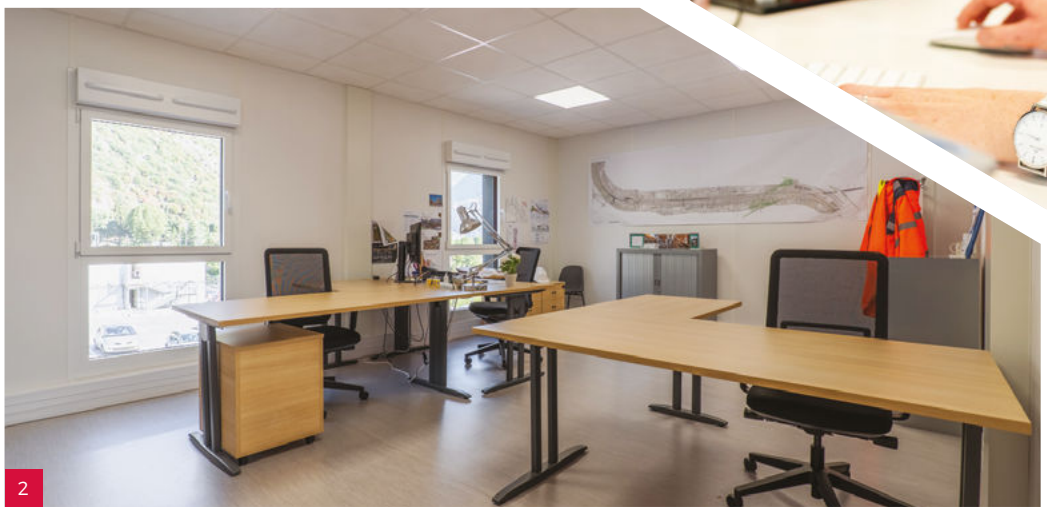
PERENNE

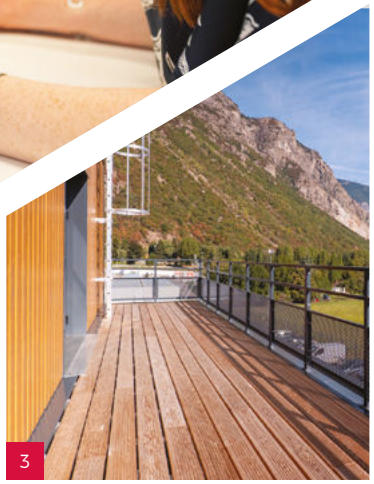
INDUSTRIE

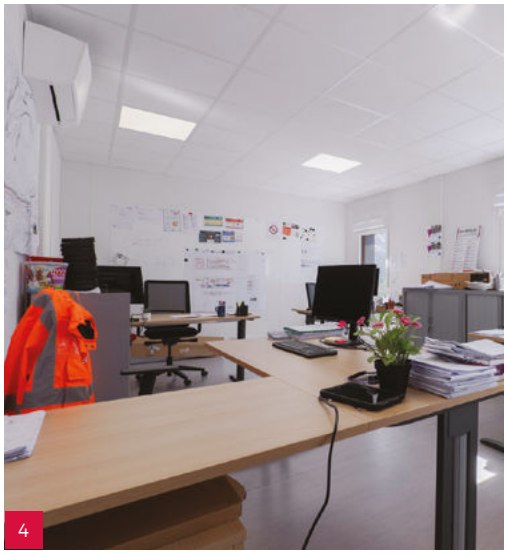
BÂTIMENT ADMINISTRATIF

SNCF RESEAU - SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE (73)

1


2


3


4

5

NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez
cougnaud.com

Salle de réception 1
Salon VIP 2
Terrasse 3
Espace détente 4
Salle de réunion 5

Photos : © Sylvain LAFLET

EXE-GC_PS CS SETEC OPENCY P21045O9 A4 FR 03

Siège social : Mouilleron-le-Captif - CS 40028 - 85035 La Roche-sur-Yon cedex
Tél.02 51 05 85 85 - S.A.S au capital de 9.810.000 € - RCS La Roche-sur-Yon 892 298 324
N° de TVA FR 49 892 298 324 - APE 2511Z - info@cougnaud.com
cougnaud.com

COUGNAUD
GÉNÉRATION BÂTIMENT
plus ÉCO-RESPONSABLE