

# CENTRE DE FORMATION

## SOFTEC - AVRILLE (49)



**SOFTEC** est un organisme de formation professionnelle, situé à Avrillé, près d'Angers (49). Afin d'accueillir de nouvelles formations (CFA), les dirigeants ont initié la construction d'une **extension de 279 m<sup>2</sup>** accolé à un bâtiment de 800 m<sup>2</sup>, réalisé une dizaine d'années auparavant par **Cougnaud Construction**. Cette extension permettra d'accueillir des espaces de formation modulables et une tisanerie.

Pour ce projet, SOFTEC a renouvelé sa confiance à Cougnaud Construction pour sa capacité à livrer **un bâtiment clé-en-main**, dans un délai très court et sur un site en activité.

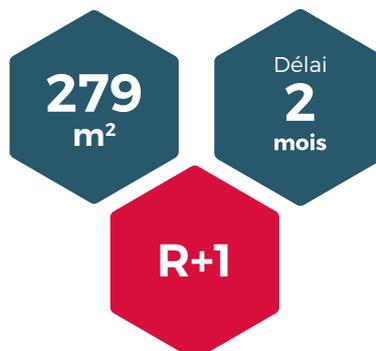
Cette construction a bénéficié des mêmes caractéristiques techniques que le bâtiment initial auxquelles sont venues s'ajouter l'isolation renforcée (toiture et parois), une climatisation réversible (pompes à chaleur) et une VMC simple flux, pour un niveau de performance répondant au **label THPE\***.

\* Très Haute Performance Énergétique

### FICHE TECHNIQUE

- **Toiture** EPDM\*,
- **Plancher** Dalle béton,
- **Menuiseries** Aluminium,
- **Vêture** Bardage mixte acier et stratifié compact,
- **Revêtement de sol** PVC et carrelage,
- **Pompe à chaleur** Inverter,
- **VMC** Simple flux,

\*Éthylène, Propylène, Diène et Monomère : caoutchouc synthétique monocouche.



### EXTENSION D'UN CENTRE DE FORMATION



Maîtrise d'ouvrage  
**SOFTEC**



Usage/Destination  
**Extension de centre de formation professionnelle**



Surface  
**279 m<sup>2</sup>**



Maine-et-Loire (49)  
**Avrillé**



Délai de livraison  
**2 mois**

# CENTRE DE FORMATION

## SOFTEC - AVRILLE (49)



### NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez [cognaud.com](http://cognaud.com)

- Extension **1**
- Salle de formation **2**
- Escalier intérieur **3**
- Façade arrière **4**
- Tisanerie **5**