

# MAISON DE QUARTIER, CENTRE DE LOISIRS ET OFFICE DE RESTAURATION

## L'HAÏ-LES-ROSES [94]



Dans le cadre du Grand Paris Express, la ligne 14 du métro de la capitale se prolonge jusqu'à Orly et desservira prochainement la gare de **L'Haÿ-les-Roses** (94). Cette évolution du réseau va transformer cette ville en profondeur. La Mairie doit donc anticiper et adapter ses infrastructures en conséquence.

Dans ce contexte, elle a sélectionné **Cognaud** pour la réalisation de 3 bâtiments : **un centre de loisirs** (901 m<sup>2</sup>), **une maison de quartier** (210 m<sup>2</sup>) ainsi qu'un **office de préparation froide** (62 m<sup>2</sup>).

Le maître d'ouvrage a prêté une attention particulière à l'approche architecturale pour respecter l'identité du quartier Lallier-Paul Hochart.

Malgré des délais très serrés, ces 3 bâtiments ont été **livrés en deux mois seulement**.

### FICHE TECHNIQUE

- **Toiture** EPDM\*,
- **Ossature** Acier galvanisé et laqué,
- **Habillage extérieur** Bardage stratifié,
- **Plafond** Dalles acoustiques,
- **CTBH 25 mm**,
- **Revêtement de sol** Carrelage et PVC,
- **Ventilation** VMC simple flux.

\*Éthylène, Propylène, Diène et Monomère : caoutchouc synthétique monocouche.

### MAISON DE QUARTIER, CENTRE DE LOISIRS & OFFICE DE RESTAURATION

-  **MOA** Maîtrise d'ouvrage  
**Mairie de l'Haÿ-les-Roses**
-  **MOE** Architecte  
**A/CONCEPT**
-  Usage/Destination  
**Maison de quartier,  
centre de loisirs  
et office de restauration**
-  Surface  
**1 173 m<sup>2</sup>**
-  Val-de-Marne  
**L'Haÿ-les-Roses (94)**
-  Délai d'exécution  
**2 mois**

**3**  
bâtiments

**1 173**  
m<sup>2</sup>

Délai  
**2**  
mois

# MAISON DE QUARTIER, CENTRE DE LOISIRS ET OFFICE DE RESTAURATION

L'HAÏ-LES-ROSES [94]



1



2



3



4



5

## NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez [cognaud.com](http://cognaud.com)

- Office de restauration **1**
- Maison de quartier **2**
- Cuisine office de restauration **3**
- Salle de classe **4**
- Espace collectif : maison de quartier **5**